

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО**  
**АДРЕСУ:**

**Московская область, г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 7**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры № 56 Ошкина С.П. и управляющей организации ООО «ВЕСТА-Уют» (ОГРН 1135040006793), в лице Генерального директора Никольского А.Ю., будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О., г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 7 проходящее в период с 06.04.2019г по 30.04.2019г.

**В форме очно-заочного голосования.**

**Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится «06» апреля 2019г. по адресу: г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 7 у входа в подъезд № 1. Начало очного обсуждения в 12 часов 00 мин.**

*Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь документ удостоверяющий личность (паспорт), свидетельство о государственной регистрации права собственности.*

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

***Место получения бланков листов голосования для заполнения:***

– в почтовых ящиках собственников; – у инициаторов общего собрания.

***Место приема листа голосования (заполненного):***

–помещение диспетчерской службы управляющей организации по адресу: МО, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а,

–ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах дома по адресу: г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д.7.

- инициаторам общего собрания, членам счетной комиссии их доверенным лицам лично в руки.

***Срок окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «30» апреля 2019г. в «20» ч 00 мин.*** Подсчет голосов будет произведен в десятидневный срок.

Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании <http://gkvesta.ru>

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться в управляющую компанию [info@ykvesta.ru](mailto:info@ykvesta.ru)

**Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: М.О. г. Раменское, ул. Спортивный проезд, д. 7 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.**

**С уважением, инициаторы собрания:**

Собственник квартиры № 56

Ошкин С.П.

Генеральный директор ООО «Веста-Уют»

Никольский А.Ю.



## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии.
2. О замене кредитной организации для открытия специального счёта.
3. О проведении работ по капитальному ремонту.
  - 3.1 О проведении работ по частичному ремонту кирпичного неоштукатуренного фасада (герметизации швов балконных плит с последующей покраской торцов) из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете.
  - 3.2 О заключении договора с подрядной организацией на выполнение работ капитального ремонта и определения сроков выполнения работ.
  - 3.3 Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
4. Об утверждении порядка оформления протоколов общих собраний, места хранения протоколов и решений собственников.
5. О наделении полномочиями инициаторов общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

*В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.*

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник квартиры № 56



Ошкин С.П.

Генеральный директор  
ООО «Веста-Уют»



Никольский А.Ю.